

- b) nastane neočakávaná potreba dojednať medzi zmluvnými stranami zmenu termínu plnenia z dôvodov vzniku skutočností definovaných ako vyššia moc alebo z dôvodu vzniknú nepredvídaných prekážok zo strany poistníka,
 - c) nastane situácia vedúca k nahradeniu pôvodného poisťovateľa novým poisťovateľom, za podmienky, že tento poisťovateľ spĺňa pôvodne určené podmienky účasti a je právnym nástupcom pôvodného poisťovateľa v dôsledku jeho reorganizácie, vrátane zlúčenia a splynutia alebo úpadku,
 - d) nastane potreba vykonať formálne alebo administratívne zmeny zmluvy (napr. zmena v osobe štatutárneho orgánu, zmena čísla bankového účtu a pod.).
 - e) poisťovateľ v priebehu plnenia ponúkne nižšiu ročnú sadzbu za jednotlivé druhy poistenia.
3. Každá zmluvná strana je povinná písomne (faxom, e-mailom alebo doručovateľom listových zásielok) nahlásiť a špecifikovať druhej zmluvnej strane všetky prípadné zmeny týkajúce sa ustanovení tejto zmluvy, a to najneskôr v lehote piatich pracovných dní odo dňa, keď sa o zmene dozvedel.

Článok 5 Zvláštne dojednania

1. Pre toto poistenie platia príslušné ustanovenia OZ, VPP, OD, zmluvné dojednania uvedené vo vložkách tejto zmluvy.
Všetky vymenované poistné podmienky, zmluvné dojednania a prílohy sú nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a poistník svojim podpisom tejto zmluvy potvrdzuje ich prevzatie.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom 01.01.2020, najskôr však dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle poistníka.
3. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len číslovanými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán pokiaľ tieto nebudú v rozpore s §18 zákona o verejnom obstarávaní a dojednaniami v Rámcovej dohode č. 1086/2019/OM zo dňa 22.11.2019.
4. V zmysle §800 OZ sa dojednáva, že toto poistenie môže vypovedať poistník alebo poisťovateľ do dvoch mesiacov po uzavretí tejto zmluvy. Výpovedná lehota je osemenná, jej uplynutím poistenie zanikne.
5. Poisťovateľ nemôže znížiť požadovaný rozsah poistenia v zmysle Rámcovej dohody svojimi VPP, OD ani zmluvnými dojednaniami.
6. **Poistené vedľajšie náklady**
V zmysle Špecifikácie skupín predmetov poistenia, sú v poistnej zmluvy poistené aj vedľajšie náklady, a to do výšky 20% z poistnej sumy. Poistenie vedľajších nákladov sa dojednáva na 1. riziko.
Poistené vedľajšie náklady:
 - a) Náklady na vypratanie,
 - b) Náklady na búranie (strhnutie),
 - c) Náklady na demontáž a opätovnú montáž,
 - d) Náklady na hasenie/použitie vlastného hasiaceho média/.
7. **Podpoistenie**
V prípade stanovenia PS nehnuteľností na východiskovú hodnotu spôsobom uvedeným v tejto poistnej zmluve, poisťovateľ nebude uplatňovať námietku podpoistenia.
8. **Poistné krytie novonadobudnutého majetku**
Poisťovateľ poskytne poistné krytie pre všetky predmety poistenia odo dňa zaradenia do účtovnej evidencie poisteného, najviac však do výšky 20% z celkovej poistnej sumy.
9. V prípade poistnej udalosti pri krádeži alebo vandalizme sa vyžaduje obhliadka Polície SR alebo Mestskej polície či Obecnej polície alebo Železničnej polície SR.
10. Poistným obdobím je kalendárny rok.
11. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých poistník obdrží dve a poisťovateľ dve vyhotovenia.